

COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

C.a.p. 42013 Piazza Martiri della libertà, 1 tel.:0522 998511 fax.:0522 841039
e-mail: urp@comune.casalgrande.re.it sito internet: www.comune.casalgrande.re.it
Cod. Fisc. e P. IVA 0028472035

Ufficio Tributi

ALIQUOTE IMU 2013

Delibera n° 32 approvata dal Consiglio Comunale in data 03.06.2013

Aliquota base	0,87%
Aliquota fabbricati appartenenti al gruppo catastale "D" e alle categorie catastali "C/1" e "C/3"	0,81%
Aliquota, per le abitazioni che non risultino utilizzate dal soggetto passivo o dai suoi familiari, né concesse in locazione a terzi da almeno due anni continuativamente	0,90%
Aliquota per abitazione principale e relative pertinenze	0,50%
Aliquota per le unità immobiliari ad uso abitativo concesse in locazione alle condizioni definite nell'accordo territoriale tra le organizzazioni della proprietà edilizia e quelle dei conduttori del 13 maggio 2004 in attuazione della legge n. 431 del 09.12.1998 e del Decreto del ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze del 30.12.2002 depositato in Comune in data 13.05.2004 prot. n. 678;	0,60%*
Aliquota per le unità immobiliari ad uso abitativo concesse in uso gratuito a parenti di 1° grado in linea retta che la utilizzino come abitazione principale;	0,60%*
Aliquota per le unità immobiliari ad uso abitativo appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale dei soci assegnatari, nonché agli alloggi regolarmente assegnati dall'Azienda Casa Emilia-Romagna (ACER) di Reggio Emilia (ex Istituto autonomo per le case popolari);	0,60%
Aliquota aliquota per i fabbricati rurali ad uso strumentale	0,20%

*Il soggetto passivo dell'imposta, per l'applicazione dell'aliquota agevolata dello 0,6%, è tenuto a presentare al Comune, **entro il 2 DICEMBRE 2013**, una dichiarazione sottoscritta con l'indicazione dei seguenti dati:

- codice fiscale;
- cognome e nome ovvero denominazione o ragione sociale e natura giuridica;
- residenza o sede legale;
- ubicazione e identificativi catastali delle unità immobiliari (foglio, particella e subalterno);
- percentuale di possesso;
- codice fiscale, cognome, nome e domicilio fiscale del conduttore che utilizza l'unità immobiliare.

La suddetta dichiarazione ha valore anche per gli anni successivi, se non intervengono modificazioni; in caso contrario deve essere inviata apposita dichiarazione, attestante l'avvenuta variazione. Il modello di dichiarazione è disponibile presso l'Ufficio Tributi e nella sezione MODULISTICA del presente portale.